



A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

AKCE: „Nová hala tělocvičny včetně dalších prostor v areálu ZŠ Pod Žvahovem“

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Dle vyhl. č. 499/2006, ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. přílohy č. 8

Smlouva č. 0035/0/OPRI/22 ze dne 12.10.2022

parc. č. 467/2, 467/3, 467/14, 465/7, 468/2, 469/2, 467/13, 467/6 k. ú. Hlubočepy

Areál ZŠ Pod Žvahovem, Pod Žvahovem 463, 150 00 Praha 5-Hlubočepy

Datum vydání: 08/2023, Rev 01: 11/2023

Revize 02 – ČISTOPIS 1/24

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: **Nová hala tělocvičny včetně dalších prostor v areálu ZŠ Pod Žvahovem**
- b) místo stavby: parc. č. 467/2, 467/3, 467/14, 465/7,
468/2, 469/2, 467/13, 467/6 k. ú. Hlubočepy
Areál ZŠ Pod Žvahovem, Pod Žvahovem 463
150 00 Praha 5 – Hlubočepy
- c) předmět dokumentace: Dokumentace přikládaná k žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Předmětem PD je novostavba objektu tělocvičny včetně zázemí a 4 tříd se zázemím v areál ZŠ Pod Žvahovem.

A.1.1 Údaje o stavebníkovi

Investor: **Městská část Praha 5**
se sídlem: nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5
ve věcech administrativně – technických:
Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic,
tel.: 257 000 237, email: milan.vondracek@praha5.cz

A.1.1 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Atelier M1 architekti s.r.o.
Markétská 1/28
16901 Praha 6
ID datové schránky: u7wnxvm

Zodpovědný projektant: Mgr. akad. arch. Pavel Joba
autorizovaný architekt ČKA 02857
joba@atelierm1.cz
608960170
architekt, jednatel

Koordinace projektu:	Ing. arch. Tereza Březovská brezovska@atelierm1.cz 773101029 Architekt
Technická koordinace:	Ing. arch. Jakub Havlas havlas@atelierm1.cz architekt, jednatel
ASŘ – Architektonicko stavební řešení:	Atelier M1 architekti s.r.o. Ing. arch. Tereza Březovská, ČKA A.1 05095 brezovska@atelierm1.cz Ing. arch. Jakub Havlas, havlas@atelierm1.cz Mgr. akad. arch. Pavel Joba, joba@atelierm1.cz ČKA A.0 02857
STK – Stavebně konstrukční řešení:	Ing. Jiří Chodora, jiri.chodora@valbek.cz ČKAIT 0013539, IS00
PBR – Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Jan Trafina, jan.tomas@valbek.cz ČKAIT 0500783
ÚT – Vytápění objektu, chlazení objektu:	Ing. Renata Rudolfová, rudolfova@wato.cz Ing. Miroslav Zikmund, ČKAIT 3334 ; 94
VZT – Vzduchotechnika:	Ing. Martin Šmídl, martin.smidl@valbek.cz ČKAIT 0009025
ZTI – Vodovod, kanalizace:	Miroslav Borovanský, Dipl. Tech., m.borovansky@seznam.cz TE02 ČKAIT 0101867
VHS – Vodohospodářské stavby	Ing. Jana Máchová Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT 0101441
ESI – Elektroinstalace silnoproud:	Ing. Jaroslav Štekr, stekr@sipro.cz Ing. Vladimír Jelínek ČKAIT 0501105
ESL – Elektroinstalace slaboproud:	Michal Pipek, michal.pipek@seznam.cz ČKAIT 0601244

MaR – Měření a regulace:	Petr Bareš, projekce@ekoekviterm.cz
VRT – Vrtné pole:	Ing. Pavel Dědina, p.dedina@gerotop.cz Ing. Tomáš Fráňa, t.frana@gerotop.cz
SAD – Sadové a vegetační úpravy:	Atelier M1 architekti s.r.o. Ing. arch. Tereza Březovská Ing. Anna Vyhnálková Mgr. akad. arch. Pavel Joba, joba@atelierm1.cz ČKA A.0 02857
Studie Osvětlení:	Doc. Ing. Jan Kaňka, Ph.D., ooakanka@centrum.cz
Akustická a hluková studie:	Ing. Jan Pešta, jan.pesta@dek-cz.com
Geodetické zaměření:	Ing. Jan Seidl, 3G Praha s.r.o.
PENB:	Miroslav Sáblík, ivanasablikova.vk@seznam.cz Číslo oprávnění: 0995

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 00 – ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

SO 01 - BUDOVA TĚLOCVIČNY

SO 02 - neobsazeno

SO 03 - neobsazeno

SO 04 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 05 - DOČASNÉ ÚPRAVY PLOCH (dočasnost navržena na 5 let)

SO 06 - GEOTERMÁLNÍ VRTY

SO 07 - AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

SO 08 - AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE

SO 09 – AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA NN

SO 10 – AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA SLABOPROUD

SO 11 - SADOVÉ ÚPRAVY

Atelier M1 architekti s.r.o.

Markétská 1/28, 169 00 Praha 6

e: info@atelierm1.cz

IČ: 27074153

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Dokumentace stávajícího stavu
- Zaměření stávajícího stavu objektu
- Zákres tras sítí technické infrastruktury
- Územní plán Prahy
- Katastrální mapa 10/2022
- Rozhodnutí o odstranění stavby MC05X01WO182 z 9.1.2023
- Dokumentace 2. a 7. etapy stavebních úprav stávající budovy ZŠ
- Dokumentace – příprava zakázky M1 Architekti s.r.o. 11/22
- Studie proveditelnosti M1 Architekti s.r.o. 1/23